

**TEMA: NULIDAD-** La falta de notificación adecuada impidió que todos los herederos pudieran ejercer su derecho de contradicción y defensa, lo que constituye una violación al debido proceso. Esto es especialmente relevante en el contexto de la acción de extinción de dominio, donde es crucial que todas las partes interesadas sean debidamente notificadas y tengan la oportunidad de participar en el proceso.

**HECHOS:** En los inmuebles ubicados en el barrio Getsemaní de Cartagena, se realizaron varias diligencias de registro y allanamiento en las que se incautaron drogas y armas, y se capturaron personas involucradas en actividades ilícitas. La Fiscalía fijó provisionalmente la pretensión de extinguir el derecho de dominio sobre el inmueble de la afectada y decretó medidas cautelares. El juzgado decretó la nulidad de lo actuado desde la resolución de 31 de enero de 2017, argumentando que no se cumplió con la notificación adecuada a los herederos de Benicia (la afectada), lo que vulneró el debido proceso. El problema jurídico se centra en determinar la correcta notificación de los herederos y la garantía del debido proceso en el contexto de la acción de extinción de dominio, cómo y cuándo deben subsanarse los errores para asegurar que todas las partes interesadas puedan ejercer sus derechos de manera efectiva.

**TESIS:** (...) La comunicación de las providencias, a la luz del precepto 29 de la Constitución Política - que prevé que en todo tipo de actuaciones judiciales se debe asegurar el debido proceso-, cobra especial relevancia a efectos de garantizar el ejercicio de oposición y defensa de las partes e intervinientes(...) Sobre el tópico, la Sala de Casación Penal de la Corte Suprema de Justicia -cuya jurisprudencia es aplicable por vía de integración, art. 26 C.E.D. de tiempo atrás ha entendido que: (...)En tales condiciones, la notificación se erige como acto procesal de suma importancia dentro de las actuaciones judiciales, en claro sustento del debido proceso y del derecho de defensa, en la medida en que ese acto de comunicación señala, incluso, el inicio de los términos legales que corren desde el día siguiente al de la notificación. Se sabe que a partir de las notificaciones se determina la efectividad y ejecutoria de las decisiones judiciales.(...) el artículo 82 del Código de Extinción de Dominio señala: Serán objeto de nulidad las actuaciones procesales irregulares que ocasionen a los sujetos procesales o intervinientes, un perjuicio que no pueda ser subsanado por otra vía o que impida el pleno ejercicio de las garantías y derechos reconocidos en la Constitución y esta ley.(...) Al mismo tiempo, el artículo 83 ejusdem establece taxativamente las causales de nulidad en el proceso de extinción de dominio así: «(...) 2. Falta de notificación(...)»es menester precisar que el esquema procedimental de la acción de extinción de dominio está dividido en dos fases: (i) inicial y (ii) juzgamiento. Destacando que la primera es de competencia exclusiva del ente acusador.(...) En torno a la fase de juzgamiento, es de competencia exclusiva de los jueces especializados quienes conocen de la acción en razón a la demanda -o requerimiento- presentada por la fiscalía, agotar el procedimiento hasta su culminación con base en las directrices fijadas por el legislador en el Código de Extinción de Dominio, que se caracteriza por tener una etapa introductoria -admisión-, otra probatoria y de decisión, actos desarrollados con apego a los principios que rigen el proceso extintivo. (...)Revisado con detenimiento el expediente se extrae que, la Fiscalía 9° Especializada inició trámite extintivo en contra del bien de matrícula inmobiliaria 060-0 de propiedad de Benicia. En la resolución que fijó la pretensión provisionalmente se denunció como afectada a Benicia y se dispuso su notificación, sin advertir que la ciudadana falleció el 5 de junio de 1983, según el registro de defunción emitido por la Notaría Primera (1°) de Cartagena.(...)En la fase de juzgamiento, el Juzgado Penal del Circuito Especializado en Extinción de Dominio de Barranquilla asumió el conocimiento del requerimiento y ordenó la notificación de los sujetos procesales con base en lo dispuesto en el artículo 137 y siguientes del C.E.D., para el efecto se libraron citaciones de notificación personal para Benicia, María Cristina y Miguel Ángel, sus apoderados y los demás

intervinientes, pero sin que se emitiera orden o pronunciamiento frente a la convocatoria como partes de las demás personas determinadas -hijos, herederos- con interés para hacer parte del proceso.(...) El artículo 132 de la Ley 1708 de 2014 expresamente señala que, el acto del requerimiento al juez es un «acto de parte» y fija de manera definitiva la pretensión de extinción, por lo que debe contener como mínimo los siguientes requisitos: (...)6. Identificación y lugar de notificación de los afectados reconocidos en el trámite.(...) A la luz de lo anterior, para la fase de juzgamiento, el demandante -fiscalía- tiene la carga de identificar a cada uno de los afectados y señalar su lugar de notificación; aunque la norma hace referencia a los reconocidos en el trámite, ello no la exonera de vincular al trámite extintivo a todos los demás sujetos -determinados- para que comparezcan y ejerzan su derecho de contradicción, sobre todo cuando se trata de herederos de la propietaria del inmueble que se persigue y su ubicación fue informada previamente. (...) De manera que, aplicando por integración lo antes señalado por la jurisprudencia en materia civil a una acción patrimonial como lo es la de extinción de dominio, la posibilidad de continuar el trámite del proceso con los herederos de la difunta demandada exige necesariamente que estos hayan adquirido la condición de parte procesal, para poder estructurar válidamente la representación de aquella por sus sucesores e integrar adecuadamente el contradictorio. Luego, la indebida vinculación de los hijos de Benicia y, por consiguiente, el yerro en su notificación hace palmaria la configuración de las causales de nulidad 2 y 3 establecidas en el artículo 83 del C.E.D., puesto que, además de consolidarse la falta de notificación, esta derivó en una violación a las garantías fundamentales al debido proceso al cercenarles la intervención en la acción de extinción del dominio. (...) en este caso dos de los descendientes de Benicia -María Cristina y Miguel Ángel- comparecieron al proceso y fueron notificados en debida forma en la fase juzgamiento, incluso se opusieron a la pretensión definitiva, pero los demás herederos conocidos no fueron integrados correctamente al proceso -fase inicial y juicio- pese a que se conocía su existencia y ubicación, ni obra actuación alguna en la que hayan efectuado un acto concreto que permita entenderlos como notificados del procedimiento de extinción por conducta concluyente(...) En síntesis, el Juzgado Penal del Circuito Especializado en Extinción de Dominio de Barranquilla acertó al decretar la nulidad porque se configuraron las causales 2 y 3 del artículo 83 del C.E.D., pero erró al retrotraer la actuación desde la fase inicial, por tal razón, se revocará parcialmente el auto emitido el veintiocho (28) de agosto de 2023 y, en su lugar, se decretará la nulidad de todo lo actuado desde el auto proferido el dieciocho (18) de abril de 2017, inclusive, mediante el cual se avocó conocimiento del requerimiento de extinción, para que se integre en debida forma el contradictorio en la fase de juzgamiento en relación con los herederos determinados de Benicia(...)

MP. RAFAEL MARÍA DELGADO ORTIZ

FECHA: 27/09/2024

PROVIDENCIA: AUTO



TRIBUNAL SUPERIOR

Medellin

## SALA DE DECISIÓN ESPECIALIZADA EN EXTINCIÓN DE DOMINIO

<b>RADICADO:</b> 08001-31-20-001-2017-00015-00
<b>LEY:</b> 1708 DE 2014
<b>AFECTADO:</b> BENICIA [REDACTED]
<b>PROCEDENCIA:</b> JUZGADO PENAL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN EXTINCIÓN DE DOMINIO DE BARRANQUILLA
<b>ASUNTO:</b> APELACIÓN AUTO DECRETA NULIDAD
<b>DECISIÓN:</b> REVOCA PARCIALMENTE
<b>M. PONENTE:</b> RAFAEL MARÍA DELGADO ORTIZ
<b>INTERLOCUTORIO NRO. 04</b>
<b>APROBADA ACTA NRO. 04</b>

Medellín, veintisiete (27) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024)

### ASUNTO POR TRATAR

Se pronuncia la Sala frente al recurso de apelación, interpuesto por la **Fiscalía 9º Especializada de Barranquilla**, en contra del auto proferido el veintiocho (28) de agosto de dos mil veintitrés (2023), por el Juzgado Penal del Circuito Especializado en Extinción de Dominio de Barranquilla, que decretó la nulidad de lo actuado desde la resolución de 31 de enero de 2017 a través de la cual se fijó la pretensión provisional.

### ANTECEDENTES FÁCTICOS

Consta en el requerimiento de extinción que, en los inmuebles ubicados en las inmediaciones del barrio Getsemaní de Cartagena, calle 27 No. [REDACTED] y carrera 10C No. [REDACTED] interior 5, sus

moradores se dedicaban a la comercialización de sustancias de estupefacientes especialmente a extranjeros, situación que se plasmó en el informe de investigador de campo – FPJ-11- del 28 de julio de 2016 suscrito por servidores adscritos a la SIJIN-MECAR.

Teniendo en cuenta la información recolectada, al interior del inmueble ubicado en la calle 27 No. [REDACTED] barrio Getsemaní de Cartagena, se llevó a cabo diligencia de registro y allanamiento en 3 oportunidades:

- (i) 2 de diciembre de 2010: se incautó 32.6 gramos de cocaína; un arma de fuego tipo pistola, marca Prieta Beretta, calibre 7.65; un proveedor; 8 cartuchos de munición; una gramera y dinero. Aunado se logró la captura de alias “el gordo”.
- (ii) 26 de febrero de 2016: se incautó: 83 gramos de marihuana, cocaína y la captura de: [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]
- (iii) 12 de julio de 2016, se incautó: 142 gramos de marihuana y 93 gramos de cocaína.

Con base en lo anterior, la Fiscalía General de la Nación logró la plena identificación de las personas y bienes que incurrieron en las causales extintivas del derecho de dominio.

## **IDENTIFICACIÓN DE LOS BIENES**

No.	Matricula inmobiliaria	Dirección	Propietario
1	060-████	Calle 27 No. █████ barrio Getsemaní de Cartagena	Benicia █████ ████

### ACTUACIÓN PROCESAL

La Fiscal 9 adscrita a la Dirección Nacional Especializada de Barranquilla el 31 de enero de 2017 fijó provisionalmente la pretensión -artículo 126 de la Ley 1708 de 2014- de extinguir del derecho de dominio a Benicia ██████████ del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No.060-████, ubicado en la calle 27 No. ██████████ barrio Getsemaní de Cartagena<sup>1</sup>.

El 31 de enero de 2017 la Fiscalía decretó la medida cautelar de suspensión del poder dispositivo, embargo y secuestro sobre el bien perseguido<sup>2</sup>.

El 5 de abril de 2017 según lo establecido en el artículo 131 y 132 *eiusdem* se formuló requerimiento de extinción de dominio y demás derechos reales principales y accesorios con base en la causal quinta (5º) del artículo 16 del C.E.D., «(...) *Los que hayan sido utilizados como medio o instrumento para la ejecución de actividades ilícitas*»<sup>3</sup>.

La causa correspondió al Juzgado Penal del Circuito Especializado en Extinción de Dominio de Barranquilla, que mediante auto del 18 de abril de 2017 avocó su conocimiento<sup>4</sup>.

---

<sup>1</sup> Expediente digital, CarpetaBogotá-C01Fiscalía-02Fiscalía, pagina 198-223.

<sup>2</sup> Expediente digital, CarpetaBogotá-C01Fiscalía-02Fiscalía, pagina 224-250.

<sup>3</sup> Expediente digital, CarpetaBogotá-C01Fiscalía-03Fiscalía, pagina 173-206.

<sup>4</sup> Expediente digital, CarpetaBogotá-C02Juzgado-01 Juzgado, pagina 4-5.

Mediante auto del 28 de agosto de 2019, la autoridad judicial negó las solicitudes de nulidad por indebida notificación impetradas previamente por los apoderados María Cristina y Miguel Ángel [REDACTED] [REDACTED], admitió la demanda de extinción de dominio y se pronunció respecto de las solicitudes probatorias<sup>5</sup>.

Concluida la práctica probatoria, el despacho mediante auto del 28 de agosto de 2023<sup>6</sup> decretó la nulidad de lo actuado al considerar que se configuraron las causales 1º y 2º del artículo 83 de la Ley 1708 de 2014. La decisión fue apelada por la Fiscalía<sup>7</sup>.

### **DECISIÓN DE LA PRIMERA INSTANCIA**

El Juzgado Penal del Circuito Especializado en Extinción de Dominio de Barranquilla decretó la nulidad de lo actuado en la causa a partir de la resolución que fijó la pretensión provisional del 31 de enero de 2017. Ello, al no cumplirse con lo establecido en el artículo 127 *ibidem*, lo que generó una vulneración al debido proceso por falta de notificación.

Explicó que en la fase inicial la Fiscalía 9º Especializada fijó la pretensión de extinción en contra del bien de propiedad de Benicia [REDACTED] [REDACTED], a quien se le notificó la resolución de 31 de enero de 2017. En esa etapa se reconoció personería para actuar a los apoderados de María Cristina y Miguel Ángel [REDACTED] [REDACTED], hijos de la afectada; sin embargo, no se advirtió que Benicia [REDACTED] [REDACTED] falleció el 3 de junio de 1983, luego, era deber de la demandante

---

<sup>5</sup> Expediente digital, CarpetaBogotá-C02Juzgado-01 Juzgado, pagina 415-430.

<sup>6</sup> Expediente digital, CarpetaBogotá-C03Juzgado-023AutoNulidad.

<sup>7</sup> Expediente digital, CarpetaBogotá-C03Juzgado-025Apelación.

convocar a todos sus herederos para que hicieran parte del proceso y ejercer su derecho de contradicción.

En consecuencia, como la afrenta no fue subsanada se configuró la transgresión de la garantía mencionada, siendo necesario nulitar lo actuado desde el 31 de enero de 2017, dado que, *“la fijación provisional es el acto de parte de la Fiscalía General de la Nación que tiene como propósito garantizar el derecho de contradicción de toda persona natural o jurídica que alegue ser titular de derechos sobre alguno de los bienes que sean objeto de la acción de extinción de dominio”*.

De otra parte, se ofició a la Notaría Primera de Cartagena para que dispusiera el envío de copia del registro civil de defunción de la señora Benicia [REDACTED] [REDACTED] con destino a la Registraduría Nacional del Estado Civil y se procediera con la cancelación de su cédula por muerte.

## **RECURSO DE APELACIÓN**

La Fiscal 9 Especializada fundamentó su disenso en que, el trámite de notificaciones que menciona el juzgador corresponde a los que se deben garantizar en la etapa de juicio, tal y como lo dispone el artículo 61 y 293 del Código General del Proceso, pasando por alto que, precisamente el acto desde el cual surge el aparente yerro corresponde a uno propio del ente acusador en sede de fase inicial, como lo es, la resolución que fija la pretensión e impone las medidas precautelativas.

En todo caso, la supuesta anomalía se convalidó al tenor de lo dispuesto en el artículo 86 del compendio de esta

materia, pues los herederos de quien sostenía el derecho real de dominio desplegaron las acciones pertinentes en pro de su defensa a través de sus apoderados judiciales, solicitud y práctica de pruebas y acciones de tutelas.

De tal manera, reclamó se revoque la decisión y, consecuentemente, se emita la correspondiente sentencia.

### **TRASLADO NO RECURRENTES:**

Vencido el término para los no recurrentes, no se presentó argumentación en ese sentido.

### **CONSIDERACIONES**

Esta Sala es competente por el factor funcional y territorial para desatar el recurso de alzada propuesto por la representante de la Fiscalía General de la Nación, conforme las previsiones de los artículos 31 de la Constitución Política, numeral 2 del artículo 38 de la Ley 1708 de 2014. Competencia que adicionalmente se asignó a través del Acuerdo PCSJA23-12124 del 19 de diciembre de 2023, artículo 1º, párrafo 1º.

El recurso de apelación formulado por la delegada fiscal, en síntesis, persigue que se revoque la decisión calendada 28 de agosto de 2023 y, en su lugar, se proceda con la emisión de la correspondiente sentencia, al no advertir transgresión al debido proceso.

La comunicación de las providencias, a la luz del precepto 29 de la Constitución Política -que prevé que en todo tipo



de actuaciones judiciales se debe asegurar el debido proceso-, cobra especial relevancia a efectos de garantizar el ejercicio de oposición y defensa de las partes e intervinientes, *«en la medida que solo cuando conocen lo decidido por la autoridad encargada de definir el asunto, se habilita la oportunidad efectiva e idónea de que los sujetos procesales elaboren la estrategia más acorde a sus intereses o muestren su inconformidad mediante los recursos de ley -audiatur et altera pars-<sup>8</sup>»*.

Sobre el tópico, la Sala de Casación Penal de la Corte Suprema de Justicia -cuya jurisprudencia es aplicable por vía de integración, art. 26 C.E.D. de tiempo atrás ha entendido que:

«La notificación es el acto jurídico por medio del cual se hace saber o se ponen en conocimiento de las partes e interesados, en forma real o presunta, las providencias autos o sentencias- dictadas en curso de la indagación preliminar, la investigación, el juicio o la ejecución. En tales condiciones, la notificación se erige como acto procesal de suma importancia dentro de las actuaciones judiciales, en claro sustento del debido proceso y del derecho de defensa, en la medida en que ese acto de comunicación señala, incluso, el inicio de los términos legales que corren desde el día siguiente al de la notificación. Se sabe que a partir de las notificaciones se determina la efectividad y ejecutoria de las decisiones judiciales. Si las partes dentro de los términos legales no hacen valer los recursos de ley, a pesar de haberse enterado de las decisiones, o habiendo ejercido el derecho a controvertir omiten manifestar en qué consiste su desacuerdo, la providencia queda en firme, sin que en su contra proceda medio de impugnación ninguno.»<sup>9</sup>

Por su parte, el artículo 82 del Código de Extinción de Dominio señala:

«Serán objeto de nulidad las actuaciones procesales irregulares que ocasionen a los sujetos procesales o intervinientes, un perjuicio que no pueda ser subsanado por otra vía o que impida el pleno ejercicio de las garantías y derechos reconocidos en la Constitución y esta ley.

---

<sup>8</sup> Corte Suprema de Justicia. Sala Penal, sentencia SP17467-2016, rad. 43941.

<sup>9</sup>Sentencia del 10 de marzo de 2010, radicado 30.361.

La declaratoria de nulidad no conlleva necesariamente la orden de retrotraer el procedimiento a etapas anteriores, a menos que resulte indispensable. El funcionario competente, al declarar la nulidad, determinará concretamente cuáles son los actos que se ven afectados con la decisión y, de encontrarlo pertinente, ordenará que sean subsanados, corregidos o se cumplan con los actos omitidos.

Cuando no fuere posible corregir o subsanar la actuación irregular por otra vía, el funcionario podrá de oficio declarar la nulidad en cualquier momento del proceso. Cuando el funcionario lo considere conveniente para la celeridad de la actuación, podrá disponer que las solicitudes de nulidad presentadas por las partes sean resueltas en la sentencia.»

Al mismo tiempo, el artículo 83 *ejusdem* establece taxativamente las causales de nulidad en el proceso de extinción de dominio así:

- «1. Falta de competencia.
2. Falta de notificación.
3. Violación al debido proceso, siempre y cuando las garantías vulneradas resulten compatibles con la naturaleza jurídica y el carácter patrimonial de la acción de extinción de dominio.»

Descendiendo al caso *sub-lite*, el Juzgado Penal del Circuito Especializado en Extinción de Dominio de Barranquilla estando ad-portas de adoptar la decisión de fondo frente a la litis que fue puesta a su consideración, advirtió una irregularidad procedimental consistente en la indebida notificación de quienes eventualmente pudieran ostentar alguna titularidad respecto del bien objeto de interés.

Luego, la controversia gira en torno a determinar si tal vicio se convalidó o si, *contrario sensu* no se subsanó y generó una violación a las garantías fundamentales, no existiendo más alternativa que anular la actuación desde la resolución que fijó la pretensión provisional e imposición de las cautelas provisionales.

A efectos de resolver el problema jurídico planteado, es menester precisar que el esquema procedimental de la acción de extinción de dominio está dividido en dos fases: (i) inicial y (ii) juzgamiento. Destacando que la primera es de competencia exclusiva del ente acusador, donde además de adelantar las investigaciones pertinentes y recolectar pruebas, tiene la potestad de imponer las cautelas que a bien tenga, siempre y cuando existan elementos de juicio suficientes que permitan considerar que los bienes están vinculados o provienen de una actividad ilícita.

Dichas medidas como bien se sabe, pueden ser objeto de control de legalidad por parte del juez natural, a petición del afectado, correspondiendo a la fiscalía remitir las copias de la carpeta y sobre ello se adopta la decisión. Significando esto, que la autoridad judicial solo verifica lo que sea trasladado por el acusador en sede de fase inicial.

En torno a la fase de juzgamiento, es de competencia exclusiva de los jueces especializados quienes conocen de la acción en razón a la demanda -o *requerimiento*- presentada por la fiscalía, agotar el procedimiento hasta su culminación con base en las directrices fijadas por el legislador en el Código de Extinción de Dominio, que se caracteriza por tener una etapa introductoria -*admisión*-, otra probatoria y de decisión, actos desarrollados con apego a los principios que rigen el proceso extintivo.

A partir de lo anterior se analizarán dos situaciones que permitirán resolver el asunto sometido a consideración, así: (i) la existencia de alguna causal de nulidad y, (ii) de acreditarse aquella, desde qué acto procesal debería rehacerse el trámite.

Revisado con detenimiento el expediente se extrae que, la Fiscalía 9º Especializada inició trámite extintivo en contra del bien de matrícula inmobiliaria 060-0 [REDACTED] de propiedad de Benicia [REDACTED] [REDACTED]. En la resolución que fijó la pretensión provisionalmente se denunció como afectada a [REDACTED] [REDACTED] y se dispuso su notificación, sin advertir que la ciudadana falleció el 5 de junio de 1983, según el registro de defunción emitido por la Notaría Primera (1º) de Cartagena.

En el marco de la fase inicial, se reconoció personería para actuar a los apoderados de María Cristina [REDACTED] y Miguel Ángel [REDACTED], hijos de la afectada, quienes presentaron oposiciones a la pretensión en el sentido de (i) advertir el deceso de su progenitora; (ii) solicitar pruebas y (iii) informar la sobre la existencia de por lo menos ocho descendientes con sus datos de ubicación, entre los que se encuentran: Doris [REDACTED] [REDACTED] -fallecida-, Marlene [REDACTED] [REDACTED] -fallecida-, Antonio José [REDACTED] [REDACTED], Víctor José, José Ignacio y José Augusto.

Lo anterior no fue considerado por la Fiscalía 9º Especializada que cerró la etapa de oposición y presentó requerimiento de extinción sin convocar a los herederos determinados de Benicia [REDACTED] [REDACTED] y únicamente se valoró lo manifestado en la oposición de María Cristina y Miguel Ángel por intermedio de sus abogados de confianza con relación a la no configuración de la causal de extinción.

En la fase de juzgamiento, el Juzgado Penal del Circuito Especializado en Extinción de Dominio de Barranquilla asumió el conocimiento del requerimiento y ordenó la notificación de los sujetos

procesales con base en lo dispuesto en el artículo 137 y siguientes del C.E.D., para el efecto se libraron citaciones de notificación personal para Benicia [REDACTED] [REDACTED], María Cristina y Miguel Ángel [REDACTED] [REDACTED], sus apoderados y los demás intervinientes, pero sin que se emitiera orden o pronunciamiento frente a la convocatoria como partes de las demás personas *determinadas* -hijos, herederos- con interés para hacer parte del proceso.

Es importante precisar que, el juzgado de instancia el 18 de mayo de 2018 publicó edicto emplazatorio para vincular a los terceros *indeterminados*; sin embargo, guardó silencio frente a los terceros *determinados* -Doris [REDACTED] [REDACTED] -herederos-, Marlene [REDACTED] [REDACTED] -herederos-, Antonio José [REDACTED] [REDACTED] -herederos-, Víctor José, José Ignacio y José Augusto-, quienes debieron ser vinculados al existir información sobre su ubicación, asunto susceptible de ser aclarado en el auto que avocó el conocimiento en la fase de juzgamiento.

Si bien el 28 de agosto de 2019 el Juzgado Penal del Circuito Especializado en Extinción de Dominio de Barranquilla, surtido el traslado que establece el artículo 141 del C.E.D., resolvió las solicitudes probatorias, admitió el requerimiento y descartó la nulidad propuesta por los apoderados de María Cristina y Miguel Ángel, también pasó por alto que ese estadio es la etapa prevista por el legislador para subsanar los yerros que configuren eventuales causales de nulidad.

El artículo 132 de la Ley 1708 de 2014 expresamente señala que, el acto del requerimiento al juez es un «acto de parte» y fija de manera definitiva la pretensión de extinción, por lo que debe contener como mínimo los siguientes requisitos:

- «1. La identificación y ubicación de los bienes.
2. Las medidas cautelares adoptadas sobre los bienes.
3. La formulación de la pretensión de la Fiscalía, expuesta en forma clara y completa.
4. Los fundamentos fácticos y jurídicos que sustentan la pretensión.
5. Las pruebas en que se funda la pretensión.
6. Identificación y lugar de notificación de los afectados reconocidos en el trámite.» Subrayado fuera del texto.

A la luz de lo anterior, para la fase de juzgamiento, el demandante *-fiscalía-* tiene la carga de identificar a cada uno de los afectados y señalar su lugar de notificación; aunque la norma hace referencia a los *reconocidos en el trámite*, ello no la exonera de vincular al trámite extintivo a todos los demás sujetos *-determinados-* para que comparezcan y ejerzan su derecho de contradicción, sobre todo cuando se trata de herederos de la propietaria del inmueble que se persigue y su ubicación fue informada previamente.

Tratándose de la necesidad de convocar al litigio a los herederos o quienes por ley le deben suceder al deudor ante la imposibilidad jurídica de accionar con la persona fallecida, la Corte Suprema de Justicia, Sala de Casación Civil ha dicho lo siguiente:

«(...) los herederos, asignatarios o sucesores a título universal, son continuadores del de cuius, le suceden y le representan para todos los fines legales (artículos 1008 y 1155, Código Civil), pues, 'como la capacidad para todos los individuos de la especie humana (...) para ser parte de un proceso está unida a su propia existencia, como la sombra al cuerpo que la proyecta, es palmario que una vez dejan de existir pierden su capacidad para promover o afrontar un proceso. Y ello es apenas lógico, porque la capacidad de los seres humanos para adquirir derechos o contraer obligaciones, es decir, su capacidad jurídica, atributo determinante para que, en el mundo del derecho, puedan ser catalogados como personas, se inicia con su nacimiento

(art. 90 del C. C.) y termina con su muerte, como lo declara el artículo 9o. de la ley 153 de 1887'. (...) 'Sin embargo, como el patrimonio de una persona no desaparece con su muerte, sino que se transmite a sus asignatarios, es evidente que sus derechos y obligaciones transmisibles pasan a sus herederos, quienes como lo estatuye el artículo 1155 del Código Civil representan la persona del de cujus para sucederle en todos sus derechos y obligaciones transmisibles' 'es pues el heredero, asignatario a título universal, quien, en el campo jurídico, pasa a ocupar el puesto o la posición que, respecto a sus derechos y obligaciones transmisibles tenía el difunto (...)»<sup>10</sup>

De manera que, aplicando por integración lo antes señalado por la jurisprudencia en materia civil a una acción patrimonial como lo es la de extinción de dominio, la posibilidad de continuar el trámite del proceso con los herederos de la difunta demandada exige necesariamente que estos hayan adquirido la condición de parte procesal, para poder estructurar válidamente la representación de aquella por sus sucesores e integrar adecuadamente el contradictorio.

Luego, la indebida vinculación de los hijos de Benicia [REDACTED] [REDACTED] y, por consiguiente, el yerro en su notificación hace palmaria la configuración de las causales de nulidad 2 y 3 establecidas en el artículo 83 del C.E.D., puesto que, además de consolidarse la falta de notificación, esta derivó en una violación a las garantías fundamentales al debido proceso al cercenarles la intervención en la acción de extinción del dominio.

La Fiscalía 9º Especializada ha centrado su inconformidad con la decisión de la anular lo actuado, dado que, a su juicio, el trámite de notificación que realizó corresponde a un acto de parte y la supuesta anomalía se convalidó en razón a que los afectados desplegaron acciones en su defensa a través oposiciones, solicitudes

---

<sup>10</sup> Fallo del 5 de diciembre de 2008, expediente 2005-00008, reiterado en la Sentencia STC5300-2018 del 25 de abril de 2018.

probatorias e incluso acciones de tutela, que permitieron inferir, se notificaron por conducta concluyente.

Sobre el particular, como primer aspecto es necesario indicar que la ley de extinción de dominio acerca de la notificación por conducta concluyente señala claramente que solo «se entenderá cumplida si la persona hubiere actuado en la diligencia o en el trámite a que se refiere la decisión o interpuesto recurso contra ella o de cualquier forma la mencione en escrito o diligencia que obre en el expediente»; en este caso dos de los descendientes de Benicia [REDACTED] -María Cristina y Miguel Ángel- comparecieron al proceso y fueron notificados en debida forma en la fase juzgamiento, incluso se opusieron a la pretensión definitiva, pero los demás herederos conocidos no fueron integrados correctamente al proceso -fase inicial y juicio- pese a que se conocía su existencia y ubicación, ni obra actuación alguna en la que hayan efectuado un acto concreto que permita entenderlos como notificados del procedimiento de extinción por conducta concluyente.

Ciertamente, se acreditó que Víctor José [REDACTED] [REDACTED], uno de los herederos de la afectada y otros sujetos que reclaman tener derecho para hacer parte del trámite extintivo promovieron acciones de tutela reclamando la presunta vulneración de sus derechos fundamentales en relación con el proceso de la referencia; sin embargo, de ninguna manera se satisfacen los presupuestos de la notificación por conducta concluyente en los términos que señala el C.E.D., en la medida que los amparos promovidos no pertenecen al proceso de extinción, ni a la interposición de un recurso ordinario contra cualquiera de las decisiones emitidas en el marco de la fase de juzgamiento.



De otra parte, las reglas que orientan las nulidades en materia de extinción disponen que no se declarará la invalidez del acto cuando este cumpla su finalidad o se convalide por el consentimiento del perjudicado, siempre que se observen las garantías constitucionales; en esta oportunidad no hay duda de que los yerros que motivaron nulitar el proceso desde la resolución que fijó provisionalmente la pretensión no se convalidaron, toda vez que los perjudicados no expresaron su consentimiento justamente porque no han tenido la posibilidad de intervenir en el proceso.

Importa destacar que, la correcta notificación de los herederos determinados de Benicia [REDACTED] no implica necesariamente su comparecencia en la litis; lo indispensable es que se acrediten los requisitos formales y materiales para determinar que se integró en debida forma el contradictorio, como mínimo en la fase de juicio.

Bajo los anteriores derroteros, emerge diáfano la existencia de una causal de nulidad que amerita retrotraer el curso procesal desde el momento en que se presentó la irregularidad sustancial, de ahí que frente a ese tópico la decisión se encuentre ajustada a derecho.

Ahora bien, el Juzgado Especializado en Extinción de Dominio de Barranquilla consideró imperativo anular el proceso desde la fase inicial, específicamente, desde la resolución de 31 de enero de 2017 a través de la cual se fijó provisionalmente la pretensión; no obstante, la solución adoptada por el juzgador riñe con los mandatos y principios que rigen el procedimiento establecido en la Ley 1708 de 2014.

Aunque es desde la etapa de oposición a la pretensión provisional que la Fiscalía General de la Nación tiene conocimiento de la existencia de los herederos determinados de la propietaria del inmueble; también es cierto que el inicio del proceso de extinción y la presentación del requerimiento o pretensión definitiva es un «acto parte» y en todo caso su contradicción tendrá lugar «durante la etapa de juicio, ante el juez de extinción de dominio».

En otras palabras, la decisión del juez de instancia de anular el trámite desde la etapa inicial -*resolución que fijó la pretensión provisional*- escapa de la órbita del control judicial que realiza el juez especializado según lo prescrito en el artículo 132 y siguientes de la Ley 1708 de 2014, que se limita al juicio de extinción.

Adicionalmente, el yerro en la integración del contradictorio en la fase de juicio, como se dijo anteriormente, es susceptible de ser subsanado por el fallador al momento de avocar el conocimiento del requerimiento extintivo en tanto que, en esa etapa la autoridad judicial tiene el deber realizar el control al requerimiento de extinción que será la base del juicio y adoptar las medidas necesarias para que la actuación se adelante con apego a los lineamientos legales sin vicio alguno, por ejemplo, que todos los sujetos con interés para constituirse hayan sido correctamente convocados al devenir procesal.

En síntesis, el Juzgado Penal del Circuito Especializado en Extinción de Dominio de Barranquilla acertó al decretar la nulidad porque se configuraron las causales 2 y 3 del artículo 83 del C.E.D., pero erró al retrotraer la actuación desde la fase inicial, por tal razón, se revocará parcialmente el auto emitido el veintiocho (28) de agosto de 2023 y, en su lugar, se decretará la nulidad de todo lo actuado desde el auto

proferido el dieciocho (18) de abril de 2017, inclusive, mediante el cual se avocó conocimiento del requerimiento de extinción, para que se integre en debida forma el contradictorio en la fase de juzgamiento en relación con los herederos determinados de Benicia [REDACTED].

En lo demás la providencia será confirmada.

En mérito de lo expuesto, el Tribunal Superior de Medellín, Sala Especializada en Extinción de Dominio, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley,

### **FALLA**

**PRIMERO: REVOCAR PARCIALMENTE** el auto proferido el veintiocho (28) de agosto de 2023 por el Juzgado Penal del Circuito Penal del Circuito Especializado en Extinción de Dominio de Barranquilla.

**SEGUNDO: REVOCAR** el numeral primero del auto apelado y, en su lugar, **DECRETAR LA NULIDAD** de lo actuado desde el auto proferido el dieciocho (18) de abril de 2017, inclusive, mediante el cual se avocó conocimiento del requerimiento de extinción, para que se integre en debida forma el contradictorio en la fase de juzgamiento en relación con los herederos determinados de Benicia [REDACTED].

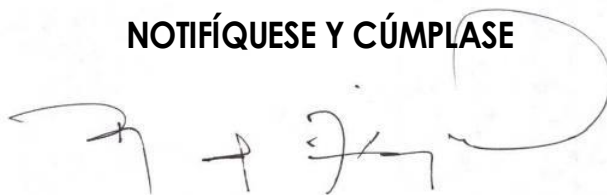
**TERCERO: CONFIRMAR** en lo demás la decisión apelada.

**CUARTO: COMUNICAR** la presente decisión a los interesados haciendo la publicación respectiva en el microsítio de la Rama Judicial.

**QUINTO: ADVERTIR** que en contra de esta decisión no procede recurso alguno.

**SEXTO: DEVOLVER** inmediatamente el expediente al juzgado de origen.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



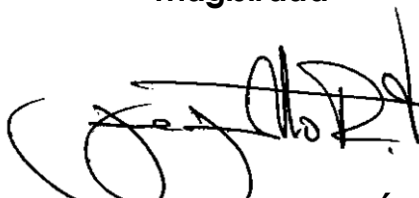
**RAFAEL MARÍA DELGADO ORTIZ**

**Magistrado**



**XIMENA DE LAS VIOLETAS VIDAL PERDOMO**

**Magistrada**



**JAIME JARAMILLO RODRÍGUEZ**

**Magistrado**